

证券代码：601567

证券简称：三星电气

公告编号：临 2014- 074

宁波三星电气股份有限公司

关于全资子公司竞得国有建设用地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

宁波三星电气股份有限公司全资子公司宁波新尚智能电气有限公司（以下简称“新尚智能”）于近日参加了宁波市国土资源局江北区慈城分局组织的国有建设用地使用权挂牌出让活动，新尚智能以人民币 14,963.85 万元竞得编号为 JBCC14003、JBCC14004、JBCC14005 地块的国有建设用地使用权，新尚智能已收到宁波市国土资源局江北慈城分局出具的《宁波市江北区慈城镇国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》，现将具体情况公告如下：

- 一、宗地位置：宁波市江北区慈城镇国庆村、市良种场；
- 二、宗地总面积：151,150 平方米；
- 三、用地性质及出让年限：工业用地；50 年；
- 四、主要规划条件：容积率 1.1-1.5，建筑密度≤50%，绿地率 20%；
- 五、成交总价格：人民币 14,963.85 万元；

六、支付方式及支付时间：根据成交确认书及国有建设用地挂牌出让文件的相关规定，土地出让金及履约保证金应当按合同规定时间一次性付清，并与宁波市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，具体支付方式及支付时间以出让合同约定为准。

七、备查文件：

- 1、《宁波市江北区慈城镇国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》。

特此公告。

宁波三星电气股份有限公司 董事会

二〇一四年十月二十四日